

Nadležni trgovački sud:

**TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

Poslovni broj spisa

**1 St-30/2019**

Dužnik:

**stečajna masa iza dužnika STAVO ARTIKEL trgovina i usluge d.o.o. u stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 03083048756**

Pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru vodi se stečajni postupak nad stečajnom masom iza dužnika STAVO ARTIKEL trgovina i usluge d.o.o. u stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 03083048756, u kojem postupku sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Obzirom da je unovčena sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika, te su time ispunjene pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, sukladno čl. 282. Stečajnog zakona, u stečajnom postupku koji se vodi pod brojem 1 St-30/2019 podnosim

### **ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

koji obuhvaća tijek ovog stečajnog postupka u razdoblju od 20. veljače 2019. godine do 25. studenoga 2020. godine, a u sklopu kojeg se dostavljaju izvješća:

- I. Priljevi na račun i odljevi s računa stečajnog dužnika,
- II. Završna stečajna bilanca na dan 25.11.2020. godine,
- III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja,
- IV. Završni (diobni popis)

#### **I RAČUN PRIHODA I RASHODA**

U razdoblju od 20. veljače 2019. godine do 25. studenoga 2020. godine po računu stečajnog dužnika HR7624920081100032502 otvorenog u Imex banka d.d. ostvareni su ukupni priljevi u iznosu od 118.157,83 kn, te ukupni odljevi u iznosu od 118.157,83 kuna, kako slijedi;.

##### **1. PRILJEVI**

<b>PRILJEVI</b>	<b>IZNOS</b>
prihodi od kamata	4,46
prihod po obračunu troškova stečajnog postupka čl. 247. SZ	118.153,37
<b>PRILJEVI ukupno</b>	<b>118.157,83</b>

## 2. ODLJEVI

ODLJEVI	IZNOS
<b>troškovi stečajnog postupka</b>	
bruto nagrada stečajnom upravitelju	46.049,82
naknada troškova stečajnom upravitelju	3.230,00
<b>ukupno troškovi stečajnog postupka</b>	<b>49.279,82</b>
<b>ostale obveze stečajne mase</b>	
podmireni troškovi u stečajnom postupku s PDV-om	68.873,55
namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda	0,00
namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda	0,00
<b>ukupno ostale obveze stečajne mase</b>	<b>68.873,55</b>
<b>ODLJEVI ukupno</b>	<b>118.153,37</b>

U nastavku se daje pregled podmirenih troškova stečajnog postupka u razdoblju od 20. veljače 2019. godine do 25. studenoga 2020. godine

podmireni troškovi stečajnog postupka	iznos
troškovi elektronske javne dražbe	2.800,00
plaćanje obveze za pdv u stečajnom postupku i ostali troškovi	66.073,55
<b>ukupno</b>	<b>68.873,55</b>

Nakon podmirenja gore naznačenih troškova stečajnog postupka u iznosu od 49.279,82 kuna, stanje na transakcijskom računu bilo bi 0,00 kuna.

## 3. RASPOLOŽIVO ZA DIOBU

	IZNOS (Kn)
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>118.157,83</b>
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>118.157,83</b>
<b>RASPOLOŽIVO ZA DIOBU</b>	<b>0,00</b>

## II. ZAVRŠNA BILANCA

Početna stečajna bilanca utvrđena je na I. ispitnom ročištu održanom 4. srpnja 2019. godine sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od **259.700,00 kn** i obveza u iznosu od **268.769,34 kn**.

r.br	IMOVINA	Početna stečajna bilanca na dan 20.02.2019.	Završna stečajna bilanca na dan 25.11.2020.
1.	nekretnine	259.700,00	0,00
2.	pokretnine	0,00	0,00
3.	potraživanja	0,00	0,00
4.	stanje na računu	0,00	0,00
<b>A)</b>	<b>UKUPNO IMOVINA</b>	<b>259.700,00</b>	<b>0,00</b>

Imovina stečajnog dužnika iskazana u početnoj stečajnoj bilanci u iznosu od 259.700,00 kn, unovčena je tijekom ovog stečajnog postupka u cijelosti za iznos od ukupno 330.372,21 kuna.

Obveze stečajnog dužnika iskazane su u početnoj stečajnoj bilanci kao tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 74.154,04 kune i II. višeg isplatnog reda u iznosu od 194.615,30 kn.

Prodajom nekretnina na kojoj je imao založno pravo iznosom od 212.214,38 kuna djelomično je, s 80,2953 %, namiren razlučni/stečajni vjerovnik RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487.

Nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika, namirenja troškova stečajnog postupka, namirenja razlučnog vjerovnika završna stečajna bilanca na dan 25. studenog 2020. godine iskazuje imovinu u iznosu od 0,00 kn i obveze u iznosu od 56.554,96 kn.

	<b>OBVEZE</b>	<b>Početna stečajna bilanca</b>	<b>Završna stečajna bilanca na dan 25.11.2020.</b>
1.	tražbine I. viši isplatni red	74.154,04	0,00
2.	tražbine II. viši isplatni red	194.615,30	56.554,96
<b>B)</b>	<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>268.769,34</b>	<b>56.554,96</b>

### III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja

Podneskom od 20. travnja 2018. godine Republika Hrvatska, OIB:52634238587, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru podnijela je prijedlog za imenovanje likvidatora imovine preostale nakon brisanja subjekta upisa STAVO ARTIKEL d.o.o. Bjelovar, Bilogorska bb, OIB: 47663870385 iz sudskog registra i dostavio dokaz da je naknadno pronađena imovina brisanog društva.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. br. 1 R1-5/2018. od 18. svibnja 2018. godine pokrenut je likvidacijski postupak nad dužnikom STAVO ARTIKEL d.o.o. Bjelovar radi provođenja likvidacijskog postupka, budući je pravna osoba Stavo Artikel d.o.o. Bjelovar brisana iz sudskog registra dana 12. veljače 2014. godine pod brojem Tt-13/805-69.

Rješenjem Naslova, poslovni broj 1R1-5/2018 od 18. svibnja 2018. god. pokrenuto je provođenje likvidacijskog postupka nad imovinom društva STAVO ARTIKEL d.o.o. jer je naknadno pronađena imovina i to nekretnina upisana u zkul. br.1566 k.o. Trnje kčbr. 4412 u naravi poslovni prostor u prizemlju, lokal 7 površine 39,37 čm i spremište u podrumu površine 17,49 čm, u stambeno-poslovnoj zgradi u ulici Vrbik, br.2 i 4 u ulici X Vrbik.

Dana 11. srpnja 2018. godine u Narodnim novinama br. 61/2018. objavljen je poziv vjerovnicima da prijave svoja potraživanja u roku od 30 dana od isteka 8 dana od objave tog poziva. Dana 9. kolovoza 2018. godine likvidator je zaprimio prijavu tražbine vjerovnika RH Ministarstvo financija, Porezna uprava Područni ured Sjeverna Hrvatska na iznos od 649.312,44 kune.

Nekretnine koje čine stečajnu masu nisu dovršene te nisu nikada bile u funkcionalnoj upotrebi. Zbog stanja u kojem su zatečene nekretnine, površine i položaju u zgradi bio sam mišljenja je da je prijavljena tražbina znatno veća od vrijednosti nekretnina, te sam podneskom od 31. siječnja 2019. godine predložio da sud donese rješenje o nastavku postupka i upiše stečajnu masu te odredi otvaranje stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe.

Postupak je nastavljen zbog toga što dužnik raspolaže gore navedenom imovinom kako bi se nakon unovčenja iste provela naknadna dioba te tim sredstvima namirile tražbine vjerovnika.

U ovom stečajnom postupku održano je ispitno i izvještajno ročište 4. srpnja 2019. godine na kojem su ročištu ispitane tražbine stečajnih vjerovnika, te je sastavljeni pregled imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl. 223. Stečajnog zakona sa

iskazanim stanjem imovine u iznosu od 259.700,00 kn i obveza u iznosu od 268.769,34 kn, koje su tražbine u odnosu na red isplate svrstane u tražbine:

- I viši isplati red u iznosu od 74.154,04 kn,
- II viši isplati red u iznosu od 194.615,30 kn.

Stečajnu masu dužnika činila je imovina u vrijednosti 259.700,00 kuna prema pregledu imovine i obveza izrađenom na početku izvještajnog razdoblja a odnosi se na:

nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk. ul. br. 1566 k.o. 335649, Trnje, čkbr. 4412 stambeno-poslovna zgrada br. 17 u ulici Vrbik I br. 2 i 4 u ulici X. Vrbik i dvorište površine 470 čhv ili 1691 m<sup>2</sup> i to na:

- 19. suvlasnički dio: 51/10000

1.spremište U PODRUMU (RAZINA -1), oznake spremište 19, površine 17,29 čm, u planu označeno bojom, smeđa 204;

- 84. suvlasnički dio: 58/10000

1. poslovni prostor u prizemlju (razina-0) oznake poslovni prostor- lokal 7 – L 7, površine 39,37 m<sup>2</sup> u planu označeno bojom, ružičasta 95.

Za nekretnine je sačinjena procjena vrijednosti po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina kojom Procjenom je utvrđena tržišna vrijednost nekretnina u iznosu 259.700,00 kuna i to:

- za 19. suvlasnički dio: 51/10000 1.spremište U PODRUMU (RAZINA -1), oznake spremište 19, površine 17,29 čm procijenjena je vrijednost u iznosu od 46.375,00 kuna

- za 84. suvlasnički dio: 58/10000 1. po slovni prostor u prizemlju (razina-0) oznake poslovni prostor- lokal 7 – L 7, površine 39,37 m<sup>2</sup> procijenjena je vrijednost u iznosu od 213.325,00 kuna.

Na nekretninama su upisana založna prava za korist:

1. RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487 razlučno pravo u iznosu od 264.292,27 kune temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj: Ovr-640/11. na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 1566 k.o. Trnje, čkbr. 4412 stambeno-poslovna zgrada br. 17. u ulici Vrbik I br. 2 i 4 u ulici X. Vrbik i dvorište površine 470 čhv ili 1691 m<sup>2</sup>

i to na: 19. suvlasnički dio: 51/10000 1. spremište u podrumu (razina -1),

oznake spremišta 19, površine 17,29 čm, u planu označeno bojom, smeđa 204,

84. suvlasnički dio 58/10000 1. poslovni prostor u prizemlju (razina -0) oznake poslovni prostor – lokal 7 – 7, površine 39,37 m<sup>2</sup> u planu označeno bojom, ružičasta 95.

2. Ministarstvo pravosuđa Zagreb, OIB: 26635293339, razlučno pravo u iznosu od 4.477,07 kuna temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj: Ovr-640/11 na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 1566 k.o. Trnje, čkbr. 4412 stambeno-poslovna zgrada br. 17. u ulici Vrbik I br. 2 i 4 u ulici X. Vrbik i dvorište površine 470 čhv ili 1691 m<sup>2</sup> i to na:

- 19. suvlasnički dio: 51/10000 1. spremište u podrumu (razina -1), oznake spremišta 19, površine 17,29 čm, u planu označeno bojom, smeđa 204,
- 84. suvlasnički dio 58/10000 1. poslovni prostor u prizemlju (razina -0) oznake poslovni prostor – lokal 7 – L 7, površine 39,37 m2 u planu označeno bojom, ružičasta 95.

Slijedom iznijetog, zatečena imovina stečajnog dužnika unovčena je u cijelosti za iznos od 330.372,21 kn i to iznos 330.367,75 kn unovčenjem nekretnina a prihod od kamata ostvaren je u iznosu od 4,46 kn.

### Namirenje vjerovnika

Vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, prijavio je tražbinu osiguranu založnim pravom u iznosu od 264.292,27 kuna.

Iz prikupljenih sredstava unovčenjem stečajne mase djelomično je namirena tražbina razlučnog vjerovnika u iznosu od **212.214,38 kn**.

Namirenjem razlučnog/stečajnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB 18683136487, unovčenjem predmeta razlučnog prava kojim je osigurano namirenje tražbina ovog vjerovnika razvrstanih u I viši i II viši isplatni red, tražbina I višeg isplatnog reda namirena je u iznosu od 74.154,04 kune što čini 100 %, a tražbina II višeg isplatnog reda preostalim iznosom od 138.060,34 kuna, što čini 72,6105 %.

Za namirenje preostale utvrđene tražbine razlučnog/stečajnog vjerovnika II višeg isplatnog reda MINISTARSTVO PRAVOSUĐA OIB: 26635293339 u iznosu od 4.477,07 kuna, nema raspoloživih novčanih sredstava.

### ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

#### I. viši isplatni red

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	utvrđena tražbina	iznos namirenja	nenamireni iznos
1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB:18683136487	74.154,04	74.154,04	0,00
	ukupno	<b>74.154,04</b>	<b>74.154,04</b>	<b>0,00</b>

#### II. viši isplatni red

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	utvrđena tražbina	iznos namirenja	nenamireni iznos
1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA,	190.138,23	138.060,34	52.077,89

	POREZNA UPRAVA OIB:18683136487			
2.	MINISTARSTVO PRAVOSUĐA OIB: 26635293339	4.477,07	0,00	4.477,07
	ukupno	<b>194.615,3</b>	<b>138.060,34</b>	<b>56.554,96</b>

III. razlučna prava

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	iznos osigurane tražbina	iznos namirenja	nenamireni iznos
1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA OIB 18683136487	264.292,27	212.214,38	52.077,89
2.	MINISTARSTVO PRAVOSUĐA OIB: 26635293339	4.477,07	0,00	4.477,07

**V. Prijedlozi stečajnog upravitelja**

Budući je stečajna masa unovčena u cijelosti predlažem sazivanje završnog ročišta (Skupštine vjerovnika) sa slijedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o prihvatanju završnog izvješća i završnog računa stečajnog upravitelja,
2. Donošenju odluke o zaključenju stečajnog postupka,

U Križevcima, 15. studenoga 2020.

Stečajni upravitelj

Darko Šket